

## Épül-szépül Zsámbék

Ha valaki mostanában jár a Zsámbéki-medence névadó településén, a belső részeken lázas sürgés-forgással találkozhat. Munkagépek jönnek-mennek, csapatnyi ember serényen tevékenykedik. Mint az önkormányzat egyik vezetőjétől megtudtuk, Zsámbékon új városközpont épül, mely – legalábbis a látványtervek alapján – méltó lehet a néhány éve városi rangot nyert egykori nagyközség újdonsült státuszához. Főszerkesztőnk megkérte Török Bertalant, a városközpont-kivitelezés második ütemét elnyert SZINÁN 21 Kft. ügyvezetőjét, hogy válaszoljon néhány kérdésre.

### Hogyan kerültek Zsámbékra?

Régebbi referenciáink alapján kerestek meg az önkormányzattól, így részt vehettünk a meghívásos közbeszerzési pályázaton. Még soha nem dolgoztunk Zsámbékon, de most igazán megkedveltük ezt a barátságos települést. Külön köszönöm az ittenieknek, hogy türelemmel és méltósággal viselik azt a felfordulást, ami egy ilyen volumenű kivi-telezéssel elkerülhetetlenül együtt jár. Köszönet illeti a polgármesteri hivatal dolgozóit is a jó együttműködésért és a rugalmas ügyintézésért.

### Reméljük, itt is igaz a közmondás, miszerint „türelem rózsát terem”

Mi is ezt szeretnénk. A kivitelezés befejeztével Zsámbék eddigi kátyús-gödrös belső részei teljesen megújulnak, az új sétálóutca méltó lesz a tér végén emelkedő barokk kastélyhoz és a háttérben magasodó Romtemplom látványához.

### Tudják tartani a határidőt?

Sajnos, egy hét folyamatos esőzés zavarta meg szeptemberben a munkálatokat pont a legrosszabbkor, de ezzel együtt is időben készen leszünk. Jelentős létszám dolgozik a kivitelezésen még hétvégéken is, talán most már az időjárás is kedvezően alakul.

### Köszönjük az interjút és sok sikert kívánunk a munkálatok befejezéséhez.

*Lejegyezte: Árkos Antal*

---

### Kire (ne) szavazzunk?

Közeledik az önkormányzati választások időpontja. Sőt, már mindjárt itt is van a nyakunkon. Nézegetem a listát. Van itt mindenféle rendes ember: maga- és önjelölt, pártlistás és független, egzisztenciával bíró és megélhetési, munkás és munkanélküli, kezdő és tapasztalt, képzett és tanulatlan. Ahogy az egész országban.

### Fontos!

Kezeljük értéken a szavazatainkat! Nem kell feltétlenül nyolc jelöltre szavoznunk! Ha csak egy ember szimpatikus a 28-ból, akkor így jártunk, húzzuk be mellé nyugodtan az X-et és menjünk elégedetten haza. A szavazatunk így is érvényes lesz és a lelkiismeretünk is tiszta marad. Mint tudjuk, utóbbi a nyugodt alvás és a jó egészség előfeltétele.

*Tisztelettel*

*Tonio*

## Új üzletág az ELMŰ-ÉMÁSZ Társaságcsoporthál – Felértékelődik a megújuló energiaforrások szerepe az Energiaellátásban

Budapest – 2014. szeptember 8.

enHome márkanéven bemutatkozott az ELMŰ-ÉMÁSZ Társaságcsoporthál új üzletága, amely főként megújuló erőforrásokon alapuló, teljes körű energiahatékonysági szolgáltatásokat nyújt.

A személyre szabott korszerűsítési megoldások szeptembertől az ország egész területén az ügyfelek rendelkezésére állnak.

Az ELMŰ-ÉMÁSZ Társaságcsoporthál komoly figyelmet fordít a fenntartható villamosenergia-ellátásra, melynek fontos része a környezetbarát technológiák bevezetése, valamint az innovatív megoldások alkalmazása.

Képzési programokkal és hatékony energia-megoldásokkal már évek óta népszerűsítik a tudatos energiafelhasználást kis- és nagyfogyasztóik, sőt, általános iskolák körében is.

Az egész Európában változó piaci és szabályozási környezet következtében a hagyományos nagy erőművek mellett egyre fontosabb szerepet fognak betölteni a megújuló energiaforrásokat felhasználó kisebb termelőegységek. Ezek lokálisan látják el az egyes háztartásokat, a kisebb közösségeket, vagy akár településeket energiával, részlegesen függetlenül őket a mai ellátórendszerrel.

Ezen igények egyedi kiszolgálását biztosítja az enHome, mely független energia tanácsadóként és szakértőként kíván megjelenni a piacon, felelős szerepet vállalva a környezettudatos energiafelhasználás népszerűsítésében. Célja, hogy valamennyi esetben az európai szabványoknak megfelelő, kiváló minőségű, az energiatermelést, illetve -fogyasztást racionalizáló rendszer legyen telepítve. Ennek érdekében szolgáltatásaik köre a korszerűsítés valamennyi fázisát lefedi. Az adott ingatlan számára optimális berendezés kiválasztása minden esetben alapos felmérésen alapul (energetikai audit). A kiválasztott technológia beszerzését, tervezést, esetleges engedélyeztetését, majd szerelését és későbbi karbantartások elvégzését az enHome mind magára vállalja.

A pályázati tanácsadáson túl szakértő banki partnerükkel, az ERSTE Bank Hungary Zrt-vel közösen kedvezményes finanszírozási lehetőségeket is nyújtanak a megvalósításhoz. Az Erste Bank fontosnak tartja, hogy az ügyfelek egyedi igényeire válaszoló innovatív termékekkel és szolgáltatásokkal jelenjen meg, ezáltal is segítve ügyfeleik tudatos pénzügyi döntéseinek meghozatalát. Kimondottan az enHome ügyfelei számára érhető el az Erste Zöld Hitel termékcsalád, amely akár önerő, illetve ingatlanfedezet nélkül, kedvezményes feltételek mellett vehető igénybe. Sőt, amennyiben az ügyfél az ehhez szükséges feltételeknek megfelel, állami kamattámogatásban is részesülhet.

Az igények szerint rugalmasan bővülő termékpalletában megtalálhatók a ma elérhető legnépszerűbb és leghatékonyabb berendezések, úgymint napelem, napkollektor, hőszivattyú és kondenzációs kazán. Az enHome kulcsrakész ajánlatairól a [www.enhome.hu](http://www.enhome.hu) oldalon tájékozódhatnak az érdeklődők.

A sajtótájékoztató résztvevői:

- Dr. Marie-Theres Thiell asszony, az ELMŰ-ÉMÁSZ Társaságcsoporthál Igazgatóságának elnöke
- Jelasity Radován, az ERSTE Bank Hungary Zrt. elnök-vezérigazgatója
- Papp András, az enHome üzletág vezetője

További információ:

Dr. Boross Norbert  
Kommunikációs és szabályozásmenedzsment igazgató (Tel: +36-1-238-1225)

Biatorbágy, 2014. október 1. – A Lindab Kft. Szakmai Nyílt Napja keretében, új légtechnika szaküzlet megnyitásával egybekötött gyárlátogatásra is sor került. A biatorbágyi telephelyen, ahol eddig a légtechnikai termékek gyártása, a raktár, a logisztika és az iroda kapott helyet, a cég, piaci terjeszkedési törekvéseit támogatva, megnyitotta légtechnika szaküzletét, amely várhatóan merőben új ügyfélkör igényeire is fókuszál kínálatával.

Rickard Lindqvist, az orosz, a kelet-európai és a török régióért felelős Lindab AB Regionális igazgatója köszöntötte a résztvevőket és az új beruházás kapcsán kiemelte, hogy a cég magyarországi ventiláció üzletága a régió egyik legsikeresebb területe, amelynek szakembereire nem csak országos, de regionális szinten is fokozottan számítanak.

A jövő leggyorsabban fejlődő piacát megcélozva, a közel 10 millió forintos beruházással a Lindab Kft. október 1-jével megnyitotta légtechnika szaküzletét. „Kisebb épületek szellőzőrendszereire több figyelmet kívánunk fordítani a jövőben. A kétlépcsős stratégiaváltás eredményeként, az új légtechnika szaküzlet létesítése a cég részéről egy új vevőkör felé történő nyitás első lépése is. Ezen új partnerek közé tartozhatnak középületek, iskolák, tornatermek, üzlet- és vendéglátóhelyiségek kivitelezésével foglalkozó kisebb cégek, de akár magánszemélyek is, családi házak esetén” – mondta Mikó András, a Lindab Kft. üzletágvezetője.

Az európai országok tapasztalatai szerint a kiskereskedelmi szaküzlet egy megfelelő csatorna a kisebb vevők, illetve a lakosság elérésére, ahol a rendszer megépítéséhez szükséges minden alkotóelem egyszerre beszerezhető. „Szaküzletünkben elsősorban kisebb épületek-, üzlethelyiségek-, lakások- és családi házak szellőztetésével kapcsolatos megoldásaink és termékeink vásárolhatók meg, továbbá a légtechnikai szereléshez szükséges kiegészítők, eszközök, szerszámok, védőfelszerelések is elérhetők. A nyitvatartási idő alatt mérnök kollégáink tervezési és kivitelezési szaktanácsadással állnak minden érdeklődő szakember, építkező rendelkezésére” – tette hozzá az üzletágvezető.

Tarjáni István, Biatorbágy város polgármestere elmondta, hogy Lindab, mint a város 10 legsikeresebb cégének egyike, kiemelt szerepet kap Biatorbágy életében, nem csak üzleti súlyánál fogva, de alkalmazottainak egyharmada is a helyi lakosok közül kerül ki. Továbbá biztosította a céget, hogy helyi önkormányzati beruházások során is keresni fogja a lehetőségeket a velük való együttműködésre a városvezetés.

A jelenlegi szaküzlet megnyitása egy „pilot project”, melynek sikere esetén, az elkövetkezendő 3-5 évben, országos szinten további négy hasonló bolt megnyitását is tervezi a cég, ami egyben 12-15 új munkahelyet is eredményez.

### **A légtechnikai rendszerek jelentősége**

A jövőben életbe lépő direktívák környezetvédelmi és népegészségügyi jelentőséggel rendelkeznek. Életünk idejének jelentős részét (a városi emberek akár 70% is) zárt térben, valamilyen épületben töltjük. A modern épületekkel szemben támasztott energetikai követelményeknek megfelelően az épületeket „hermetikusan” lezárjuk, így az élethez szükséges friss levegőt csak az ablakok kinyitásával vagy megfelelő szellőzőrendszerek beépítésével nyerhetünk. Szellőztetés nélkül jelentősen romlik a beltéri levegő minősége, melynek hatására gombák, kórokozók, széndioxid és szennyező anyagok szaporodnak el a zárt terekben. Ez, az életminőség romlásával egészségügyi problémákhoz vezethet, amellett, hogy rontja az épületek állagát is. A nyitott ablakokon keresztül egyrészt szennyezőanyagok (por, zaj, füstgázok, stb.) jutnak be az épületbe, másrészt elpazaroljuk a fűtésre vagy hűtésre fordított energiát, a nulla energiafelhasználás pedig ilyen módon nem kivitelezhető.

Épületek energiatakarékossága a megfelelő szigetelésen, a hatékony nyílászárokon valamint az energiatakarékos épületgépészeti és épületvillamossági rendszereken alapszik. Ha energiatakarékosan akarjuk a zárt élettereinkben a tiszta, friss levegőt biztosítani, akkor hővisszanyerővel ellátott gépi szellőzésre van szükségünk. Az ilyen szellőzés az épületgépészeti rendszer részeként a beépített energiatakarékos rendszerek pozitív hatásait megőrizve biztosítja a jó életminőséghez szükséges szabályozott mennyiségű, kezelt, friss levegőt, és a passzívházak esetén az éjszakai passzív hűtést.

A Lindab, magas színvonalú, az energiafelhasználás hatékonyságát maximalizáló légtechnikai megoldásokkal rendelkezik, és ezeket teszi elérhetővé új szaküzletén keresztül szélesebb körben, mostantól már a kisebb ügyfelek számára is.

*(Lindab sajtó)*



## L és a pasik

L ízig-vérig mai lány. Tele van lendülettel, ötletekkel, okos és – egyáltalán nem utolsó sorban – gyönyörű. Számomra már az is megtiszteltetés, hogy megismerhettem. Az pedig, hogy időnként – ha éppen van rám ideje – a bizalmába avat és mesél nekem, régen érzett kellemes emlékeket ébreszt bennem.

Az ember úgy gondolná, hogy egy ilyen lánynak, aki még egy magamfajta öreg harcosban is képes felébreszteni az alvó oroszánt (némi képzavarral), minden ujjára jut hódoló. Jut is, amint olvashatják hamarosan, na, de milyenek?

Az alábbi történetek szereplői valós személyek, ha valaki magára ismer, annak annyi. Ha meg okul a leírtakból, annál jobb. A közlésre maga L hatalmazott fel.

A smucig (sóher, pitlák, sz..rágó stb.)

Vannak alapszabályok. Ezeket a (férfi)ember megtanulhatja apjától, bátyjától, idősebb haveroktól-barátoktól. De nem szégyen könyvekben vagy neten kutakodni sem. Ma, amikor a net tele van „Hogyan közeledjünk sikeresen embertársainkhoz?” című oktatási segédletekkel és anyagokkal, legalábbis furcsa, hogy az egyébként netfüggő nemzedék jó(?) része nem ismeri ezeket. Az egyik ilyen szabály, hogy első (második?) randin semmiképpen nem hagyjuk szívünk választottját fizetni. Pláne, ha mi hívtuk meg. Nyilván van egy másik oldal is, intelligens hölgy nem kíván rögtön az első találkozáskor Wellington bélszínt fogyasztani hozzáillő óburgundi vörösborral. Hacsak nem biztatjuk fel erre erőteljesen.

Az említett randi kezdetben ment a maga útján. Kölcsönös üdvözlés, programjavaslat. Először beszélgetni kell(ene), ehhez mindig jól jön egy kis (kulturált) italfogyasztás. Oldja a feszültséget, könnyebbé teszi a kapcsolatteremtést. Megtörtént tehát a hozzávalók beszerzése, majd a zsákmánnyal séta a közeli parkig. Egy csendes padon pezsgőbontás, koccintás helyett azonban a reménybeli pasijelölt szinte az egész adagot betölti a saját, már előkészített energiaitalos dobozába, majd odatolja az üveg alján lötyögő maradékot L-nek: „Neked ennyi is elég!”

Ennek másik változata, mikor L megszomjazik séta közben és találnek egy italfogyasztásra alkalmas helyet egy mojito árus formájában. A rendelés feladása után (figyelem, hagyjuk mindig a hölgyet először rendelni!) a „lovag” várakozóan néz L-re mindaddig, amíg az elő nem veszi pénztárcáját és némileg durcás arccal – ami nem a kiadásnak, hanem a modortalanságnak szól – állja a ceppet. Mottó: Igyál vizet, ha a nő fizet!

A tirpák (bunkó, gyökér, tapló stb.)

A randin a fiatalember érdeklődése L lába felé fordul, pontosabban a cipője az érdeklődés tárgya. Megértjük, egy szép női cipő benne egy szép női lábbal egész korok művészetét képes volt meghatározni. L figyel, mi lesz ebből? Egyszer csak a pasi lekapja a randira gondosan kiválasztott új topánkát L lábáról és egy elegánsnak nem nevezhető mozdulattal behajítja a jobb sorra érdemes cipellőt egy közeli tűzrakóhely hamumaradványaiba.

A „jópofa” (humorzsák, poénos stb.)

A randi előrehaladtával kuncsaftunk testi kontaktust kezdeményez. Megfogja L kezét és közel hajol hozzá. L némileg naivul úgy gondolja, hogy a lovag karcsú kezét, finom bőrét, esetleg remek árnyalatú műkörmeit kívánná megcsodálni. Micsoda tévedés! A fiatalember beleköpi használt rágóját L tenyerébe és jót röhög hozzá. Mindaddig, amíg a meglepetéséből gyorsan magához térő L-től nem kap egy hatalmas pofont.

Nem könnyű egy mai lánynak. Kicsi L, biztos, hogy jó helyen keresgélisz? Jó pasik, hol vagytok?

Árkos Antal